

## **ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ  
31 Δεκεμβρίου 2017

# ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

---

## ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΣΕΛΙΔΑ

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	1 - 2
Κατάσταση εσόδων και εξόδων	3
Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	4
Κατάσταση ταμειακών ρών	5
Σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις	6 - 10

# **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή**

## **Προς τα Μέλη της ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ**

### **Έκθεση επί του Ελέγχου των Οικονομικών Καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις οικονομικές καταστάσεις της ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ (το 'Πολιτικό Κόμμα'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 3 μέχρι 10 και αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2017, τις καταστάσεις εσόδων και εξόδων και ταμειακών ροών του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και σημειώσεις στις οικονομικές καταστάσεις.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης του Πολιτικού Κόμματος στις 31 Δεκεμβρίου 2017, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Πολιτικού Κόμματος, του περί Σωματείων και Ιδρυμάτων Νόμου του 1972 και των περι Σωματείων και Ιδρυμάτων Κανονισμών του 1973.

#### **Βάση γνώμης**

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνη του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από το Πολιτικό Κόμμα, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών, που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

#### **Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις οικονομικές καταστάσεις**

Το Πολιτικό Γραφείο του Πολιτικού κόμματος είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του Καταστατικού του Πολιτικού Κόμματος, του περί Σωματείων και Ιδρυμάτων Νόμου του 1972 και των περι Σωματείων και Ιδρυμάτων Κανονισμών του 1973, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Πολιτικό Γραφείο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Το Πολιτικό Γραφείο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς του Πολιτικού Κόμματος.

#### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκδοση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Λελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

## **Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή (συνέχεια)**

### **Προς τα Μέλη της ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ**

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στις οικονομικές καταστάσεις που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Πολιτικού Κόμματος.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Πολιτικό Γραφείο.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Πολιτικό Γραφείο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων**

Σύμφωνα με τις επιπρόσθετες απαιτήσεις των περί Ελεγκτών και Υποχρεωτικών Ελέγχων των Ετήσιων και Ενοποιημένων Λογαριασμών Νόμων του 2009 έως 2016, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από το Πολιτικό Κόμμα κατάλληλα λογιστικά βιβλία, στην έκταση που φαίνεται από την εξέταση από εμάς αυτών των βιβλίων.
- Οι οικονομικές καταστάσεις του Πολιτικού Κόμματος συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από του Καταστατικού του Πολιτικού Κόμματος, του περί Σωματείων και Ιδρυμάτων Νόμου του 1972 και των περί Σωματείων και Ιδρυμάτων Κανονισμών του 1973 και Πολιτικών Κομμάτων νόμο του 2012, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.

#### **Άλλο Θέμα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη του Πολιτικού Κόμματος ως σώμα και μόνο και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

**Λ.Μ.Μαρκίδης & Συνεργάτες Λτδ**  
**Εγκεκριμένοι Λογιστές / Ελεγκτές**

Λευκωσία, ..... Μαρτίου 2018

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΕΞΟΔΩΝ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ</b>			
Ενοίκια		73.470	31.149
Έσοδα απο λαχεία, έρανος και εκδηλώσεις		48.918	-
Εισφορές - Συνδρομές		79.642	81.787
Έσοδα απο παράβολα		36.730	-
Κυβερνητικές χορηγίες		469.291	662.160
Δωρεές	15α	876.500	63.635
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>1.584.551</b>	<b>838.731</b>
<b>ΕΞΟΔΑ</b>			
Μισθοί προσωπικού		97.773	108.000
Κοινωνικές ασφαλίσεις		18.812	12.420
Ταμείο προνοίας		-	5.216
Τόκοι		12.127	17.232
Δικαιώματα τραπεζών		2.409	1.337
Ανθοπωλείο		8.936	8.245
Δημοτικοί φόροι		2.533	3.533
Φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας	15β	7.197	26
Ηλεκτρισμός		8.909	4.357
Υδατοπρομήθεια		932	408
Ασφάλιστρα		5.972	5.260
Επιδιορθώσεις και ανακαινίσεις		1.703	6.829
Διάφορα έξοδα		6.086	19.816
Τηλεφωνικά και ταχυδρομικά		23.231	24.544
Διαφημίσεις σε ραδιόφωνο και εφημερίδες		3.167	64.652
Γραφική ύλη και εκτυπωτικά		6.534	72.152
Συνδρομές, εισφορές και χορηγίες		15.202	2.285
Οργανωτικό γραφείο		-	23.678
Κέντρο τηλεφωνημάτων		14.082	13.665
Έξοδα ειδησεογραφικών και κοινωνικών δικτύων		3.354	-
Εφόδια και έξοδα συντηρήσεως ηλεκτρονικού υπολογιστή		4.352	94
Λογιστικά δικαιώματα		10.289	6.590
Πρόστιμα		1.535	-
Οδοιπορικά		6.714	8.866
Καθαριότητα	15γ	5.685	1.605
Φιλοξενία	15δ	9.906	6.323
Έξοδα οχημάτων		12.028	10.434
Δημοτικές Εκλογές		20.922	-
Δωρεές,οικονομική βοήθεια και τιμητικά βραβεία	15ε	19.292	2.221
Έξοδα εκλογών		15.050	36.666
Έξοδα εκδηλώσεων και συνεδρίου		20.183	27.016
Έξοδα προεδρικών εκλογών		87.925	-
Έξοδα βουλευτικών εκλογών		-	18.241
Έργασίες τρίτων		84.571	151.434
Αποσβέσεις		53.821	30.605
<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>591.232</b>	<b>693.750</b>
<b>Πλεόνασμα για το έτος</b>		<b>993.319</b>	<b>144.981</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 10 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

	Σημ.	2017 €	2016 €
<b>ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	8	<u>2.607.331</u>	<u>1.771.215</u>
		<b>2.607.331</b>	<b>1.771.215</b>
<b>Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού</b>			
Εισπρακτέα ποσά	9	<b>7.600</b>	2.000
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	10	<u>18.634</u>	<u>2.507</u>
		<b>26.234</b>	<b>4.507</b>
<b>Σύνολο στοιχείων ενεργητικού</b>		<b>2.633.565</b>	<b>1.775.722</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Συσσωρευμένο πλεόνασμα		<u>2.276.737</u>	<u>1.283.418</u>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>2.276.737</b>	<b>1.283.418</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός	11	<u>112.618</u>	<u>151.333</u>
		<b>112.618</b>	<b>151.333</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	12	<b>37.282</b>	83.800
Δανεισμός	11	<u>206.928</u>	<u>257.171</u>
		<b>244.210</b>	<b>340.971</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>356.828</b>	<b>492.304</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>2.633.565</b>	<b>1.775.722</b>

Στις ..... Μαρτίου 2018 το Πολιτικό Γραφείο ενέκρινε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις για έκδοση.

.....  
Πρόεδρος

.....  
Οικονομικός Γραμματέας

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 10 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

31 Δεκεμβρίου 2017

	2017	2016
Σημ.	€	€
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
<b>Πλεόνασμα για το έτος</b>	<b>993.319</b>	144.981
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8 <b>53.821</b>	30.605
Έργα τρίτων	<b>84.571</b>	151.434
Έξοδα βουλευτικών εκλογών	-	18.241
Χρεωστικούς τόκους	7 <b>12.127</b>	17.232
	<b>1.143.838</b>	362.493
<b>Μεταβολές στο κεφάλαιο κινήσεως:</b>		
Αύξηση στα εισπρακτέα ποσά	<b>(5.600)</b>	(2.000)
Μείωση στους πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα	<b>(46.518)</b>	(115.326)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>	<b>1.091.720</b>	245.167
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Πληρωμή για αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	8 <b>(889.937)</b>	(14.547)
Είσπραξη από πώληση άυλων στοιχείων ενεργητικού	<b>(84.571)</b>	(169.675)
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(974.508)</b>	(184.222)
<b>ΡΟΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Αποπληρωμές δανείων	<b>(38.715)</b>	(36.072)
Πληρωμή τόκων	<b>(12.127)</b>	(17.232)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(50.842)</b>	(53.304)
<b>Καθαρή αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>66.370</b>	7.641
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	<b>(254.664)</b>	(262.305)
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους</b>	10 <b>(188.294)</b>	(254.664)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 10 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

# ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 1. Σύσταση και κύριες δραστηριότητες

#### Χώρα σύστασης

Το ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ (το 'Πολιτικό Κόμμα') συστάθηκε στην Κύπρο στις 1969 και η λειτουργία του διέπεται από τον περί Πολιτικών Κομμάτων νόμο του 2012. Το εγγεγραμμένο γραφείο της είναι στην Λεωφόρο Βύρωνος 40, 1096 Λευκωσία.

### 2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην ετοιμασία αυτών των οικονομικών καταστάσεων αναφέρονται πιο κάτω. Αυτές οι πολιτικές έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια για όλα τα έτη που παρουσιάζονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις, εκτός εάν δηλώνεται διαφορετικά.

#### Βάση ετοιμασίας

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

#### Υιοθέτηση καινούργιων και αναθεωρημένων ΔΠΧΑ

Κατά το τρέχον έτος, το Πολιτικό Κόμμα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2017. Η υιοθέτηση αυτή δεν είχε επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Πολιτικού Κόμματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των οικονομικών καταστάσεων είχαν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων πρότυπα και Διερμηνείες που δεν είχαν τεθεί ακόμη σε εφαρμογή. Μερικά από αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και άλλα ακόμη. Το Πολιτικό Γραφείο αναμένει ότι η υιοθέτηση αυτών των προτύπων χρηματοοικονομικής αναφοράς σε μελλοντικές περιόδους δεν θα έχει σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Πολιτικού Κόμματος.

#### Έξοδα χρηματοδότησης

Χρεωστικοί τόκοι και άλλα έξοδα δανεισμού διαγράφονται στα αποτελέσματα όπως πραγματοποιούνται.

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Τα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τις οποιεσδήποτε συσσωρευμένες ζημιές απομείωσης.

%

Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη χρήση αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρηθεί αναγκαίο.

Όπου η λογιστική αξία ενός στοιχείου ενεργητικού είναι μεγαλύτερη από το υπολογιζόμενο ποσό ανάκτησης, αυτή μειώνεται αμέσως στο ποσό της ανάκτησης.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στα αποτελέσματα στην περίοδο που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην αξία του στοιχείου ενεργητικού όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στο Πολιτικό Κόμμα μεγαλύτερα από αυτά που αρχικά αναμένονταν σύμφωνα με την αρχική απόδοση του στοιχείου ενεργητικού. Οι σημαντικές ανακαινίσεις αποσβένονται κατά τη διάρκεια της υπόλοιπης ωφέλιμης ζωής του σχετικού στοιχείου ενεργητικού.



# ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

---

## ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

### 2. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές (συνέχεια)

#### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Ένα στοιχείο των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού διαγράφεται κατά τη διάθεση ή όταν δεν αναμένεται να προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη συνεχή χρήση του στοιχείου ενεργητικού. Το κέρδος ή ζημιά που προκύπτει κατά την πώληση ή την απόσυρση ενός στοιχείου των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού καθορίζεται ως η διαφορά μεταξύ των εισπράξεων των πωλήσεων και τη λογιστική αξία του στοιχείου ενεργητικού και αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

#### Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από καταθέσεις στην τράπεζα και τραπεζικά παρατραβήγματα. Στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης, τα τραπεζικά παρατραβήγματα περιλαμβάνονται στο δανεισμό στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

#### Δάνεια

Τα δάνεια αναγνωρίζονται στο αρχικό ποσό χορήγησης μετά την αφαίρεση των κόστων χρηματοδότησης. Τα δάνεια παρουσιάζονται μετέπειτα στην αποσβεσθείσα τιμή κόστους. Οποιαδήποτε διαφορά μεταξύ των εισπράξεων (μετά την αφαίρεση των εξόδων) και της αξίας αποπληρωμής, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια του δανείου με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

#### Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αντιπροσωπεύουν ποσά τα οποία είναι πληρωτέα πέραν των δώδεκα μηνών από την ημερομηνία αναφοράς.

### 3. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών του Πολιτικού Κόμματος. Επίσης, απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια του υπό αναφορά έτους. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διεύθυνσης του Πολιτικού Κόμματος σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς.

Οι λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις αξιολογούνται σε συνεχή βάση και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων προσδοκίων σχετικά με μελλοντικά γεγονότα που πιστεύεται ότι είναι λογικά σύμφωνα με τις περιστάσεις.

Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδη αναπροσαρμογή στη λογιστική αξία στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

- **Αναβαλλόμενο έσοδο**

Το ποσό που κατανέμεται στους πόντους μέσω του σχεδίου επιβράβευσης πελατών, υπολογίζεται με αναφορά στην εύλογη αξία του δικαιώματος εξαργύρωσης των πόντων σε προϊόντα με έκπτωση, δεδομένου ότι η εύλογη αξία των πόντων τους δεν είναι καθορισμένη. Η εύλογη αξία του δικαιώματος να αποκτούνται προϊόντα με έκπτωση μέσω εξαργύρωσης πόντων λαμβάνει υπόψη το ποσό της έκπτωσης, όπως προσαρμόζεται λαμβάνοντας υπόψη το υπολογιζόμενο ποσοστό μη εξαργύρωσης.

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 4. Εισοδήματα

	2017	2016
	€	€
Ενοίκια	73.470	31.149
Έσοδα απο λαχεία, έρανος και εκδηλώσεις	48.918	-
Εισφορές - Συνδρομές	79.642	81.787
Έσοδα απο παράβολα	36.730	-
Κυβερνητικές χορηγίες	469.291	662.160
Δωρεές	876.500	63.635
	<b>1.584.551</b>	<b>838.731</b>

#### 5. Έξοδα κατά είδος

	2017	2016
	€	€
Παροχές προσωπικού (Σημ. 6)	116.585	125.636
Αποσβέσεις	138.392	200.280
Κοινωνικές ασφάλισεις	18.812	12.420
Μισθοί προσωπικού	97.773	108.000
Έξοδα προεδρικών εκλογών	87.925	-
Δημοτικές Εκλογές	20.922	-
Άλλα έξοδα	96.287	228.845
<b>Σύνολο εξόδων</b>	<b>576.696</b>	<b>675.181</b>

#### 6. Παροχές προσωπικού

	2017	2016
	€	€
Μισθοί	97.773	108.000
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	18.812	12.420
Συντάξεις	-	5.216
	<b>116.585</b>	<b>125.636</b>

Το Πολιτικό Κόμμα λειτουργεί σχέδιο καθορισμένων συνεισφορών, το Ταμείο Προνοίας Υπαλλήλων της ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ, που χρηματοδοτείται ξεχωριστά και ετοιμάζει ξεχωριστές οικονομικές καταστάσεις, από το οποίο οι υπάλληλοι δικαιούνται πληρωμή ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό της υπηρεσίας τους.

#### 7. Έξοδα χρηματοδότησης

	2017	2016
	€	€
Τόκοι πληρωτέοι	12.127	17.232
Διάφορα έξοδα χρηματοδότησης	2.409	1.337
	<b>14.536</b>	<b>18.569</b>

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 8. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός €	Σύνολο €
<b>Κόστος</b>					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	1.862.700	17.365	-	21.142	1.901.207
Προσθήκες	-	2.965	11.000	582	14.547
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>1.862.700</b>	<b>20.330</b>	<b>11.000</b>	<b>21.724</b>	<b>1.915.754</b>
Προσθήκες	878.611	8.170	-	3.156	889.937
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.741.311</b>	<b>28.500</b>	<b>11.000</b>	<b>24.880</b>	<b>2.805.691</b>
<b>Αποσβέσεις</b>					
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου 2016	96.800	4.440	-	12.694	113.934
Επιβάρυνση για το έτος	24.200	2.033	2.200	2.172	30.605
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016/ 1 Ιανουαρίου 2017</b>	<b>121.000</b>	<b>6.473</b>	<b>2.200</b>	<b>14.866</b>	<b>144.539</b>
Επιβάρυνση για το έτος	46.112	2.850	2.200	2.659	53.821
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>167.112</b>	<b>9.323</b>	<b>4.400</b>	<b>17.525</b>	<b>198.360</b>
<b>Καθαρή λογιστική αξία</b>					
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2017</b>	<b>2.574.199</b>	<b>19.177</b>	<b>6.600</b>	<b>7.355</b>	<b>2.607.331</b>
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου 2016</b>	<b>1.741.700</b>	<b>13.857</b>	<b>8.800</b>	<b>6.858</b>	<b>1.771.215</b>

#### 9. Εισπρακτέα ποσά

	2017 €	2016 €
Προκαταβολές και προπληρωμές	-	1.200
Άλλα εισπρακτέα	7.600	800
	<b>7.600</b>	<b>2.000</b>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων εισπρακτέων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 10. Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο

	2017 €	2016 €
Μετρητά στην τράπεζα	18.634	2.507
	<b>18.634</b>	<b>2.507</b>

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών, τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν

	2017 €	2016 €
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	18.634	2.507
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 11)	(206.928)	(257.171)
	<b>(188.294)</b>	<b>(254.664)</b>

## ΕΔΕΚ ΚΙΝΗΜΑ ΣΟΣΙΑΛΔΗΜΟΚΡΑΤΩΝ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 Δεκεμβρίου 2017

#### 11. Δανεισμός

	2017 €	2016 €
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τραπεζικά παρατραβήγματα (Σημ. 10)	206.928	257.171
<b>Μη βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Δάνεια τραπεζών	<u>112.618</u>	<u>151.333</u>
<b>Σύνολο</b>	<u><b>319.546</b></u>	<u>408.504</u>

#### 12. Πιστωτές και οφειλόμενα έξοδα

	2017 €	2016 €
Οφειλόμενα έξοδα	12.181	32.029
Άλλοι πιστωτές	<u>25.101</u>	<u>51.771</u>
	<u><b>37.282</b></u>	<u>83.800</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και άλλων πιστωτών που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

#### 13. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Το Πολιτικό Κόμμα δεν είχε ενδεχόμενες υποχρεώσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

#### 14. Δεσμεύσεις

Το Πολιτικό Κόμμα δεν είχε κεφαλαιουχικές ή άλλες δεσμεύσεις στις 31 Δεκεμβρίου 2017.

#### 15. Συμπληρωματικές πληροφορίες

α) Στις 17/1/17 ολοκληρώθηκε η μεταβίβαση της δωρεάς από τον ιδρυτή της Ε.Δ.Ε.Κ. Κ.Σ. του κτιρίου επί της οδού Κωνσταντίνου Παλαιολόγου, Λευκωσία γνωστό ως 'Πολυκατοικία Λυσσαρίδη' με αγοραία αξία €876.500 και συμπεριλαμβάνεται στα έσοδα των δωρεών.

β) Ο φόρος ακίνητης ιδιοκτησίας αφορά όλες τις εκκρεμότητες για τα ακίνητα του κόμματος.

γ) Αφορά την παγκύπρια δραστηριότητα του κόμματος.

δ) Αφορά την παγκύπρια δραστηριότητα του κόμματος.

ε) Στο έξοδο δωρεές, οικονομική βοήθεια και τιμητικά βραβεία συμπεριλαμβάνεται το αυτοκίνητο-δώρο για την κλήρωση των λαχνών αξίας €9.800.

#### 16. Γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να έχουν σχέση με την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 1 και 2